

Kantoor:

Tijdstip van aanbidding:

De bewaarder van het kadaster
en de openbare registers,

Rotterdam OZ4 40494/137

15-09-2004 09:00

Stollenwerck mr. A.H.N. / AHU 113073

Aantekening



20040915000045

0 volgbladen

zonder vervolgblad(en)

Kadaster

**PROCES-VERBAAL VAN VERBETERING/AANVULLING BIJ
INSCHRIJVING HYPOTHEKEN 4 DEEL 22036 NUMMER 17**

AHU 113073

Op veertien september tweeduizend vier ben ik, mr. Margarethe Friederike —
Visser, hierna te noemen: "notaris", als waarnemer van professor mr. —
Alphonsus Hendrikus Nicolaas Stollenwerck, notaris met plaats van vestiging
Rotterdam, overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal —
met betrekking tot de verbetering van een kennelijke misslag, een zogenaamde
"clerical error", als bedoeld in artikel 45 lid 2 van de Wet op het notarisambt. —
In een akte van splitsing in appartementsrechten op twintig maart tweeduizend
twee verleden voor mr. K.F.M. Berger, destijds notaris met plaats van vestiging
Rotterdam (wiens protocol aan Professor mr. A.H.N. Stollenwerck, notaris met —
plaats van vestiging Rotterdam, is toegewezen), bij afschrift ingeschreven op het
kantoor van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Rotterdam
op éénentwintig maart tweeduizend twee in register Hypotheken 4 deel 22036
nummer 17 (hierna aan te duiden als: de "Akte"), is in bepaling 15 van het —
aanvullend splitsingsreglement per abuis een verkeerd getal ten aanzien van —
het aantal stemmen vermeld. Aldaar is namelijk vermeld dat het totaal aantal —
stemmen gelijk is aan de noemer van de breukdelen waarin de eigenaren in de —
gemeenschap gerechtigd zijn, te weten vier en veertigduizend vijfhonderd zes en
dertig (44.536). Zoals uit de omschrijving van de onderscheiden —
appartementsrechten blijkt, is de desbetreffende noemer, en derhalve het aantal
stemmen, echter: vier en veertig duizend zeven honderd twee en twintig —
(44.722).

Aangezien er sprake is van een kennelijke misslag zal ik, notaris, —
overeenkomstig artikel 45 lid 2 Wet op het notarisambt, op de Akte aantekenen
dat het totaal aantal stemmen vier en veertig duizend zeven honderd twee en —
twintig (44.722) bedraagt en zal ik verwijzen naar het repertoriumnummer van —
dit proces-verbaal.

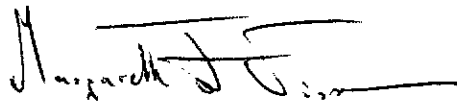
Waarvan akte in minuut en als proces-verbaal is opgemaakt te Rotterdam op de
datum in het hoofd van deze akte vermeld en door mij, notaris, ondertekend —
om dertien uur vijfenveertig minuten.
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:
door mij mr. Margarethe Friederike Visser,
als waarnemer van professor mr. Alphonsus
Hendrikus Nicolaas Stollenwerck, notaris
met plaats van vestiging Rotterdam, op
heden 14 september 2004.

W.g. mr. M.F. Visser

Hyp. 4

Ondergetekende,
mr. Margarethe Friederike Visser, als waarnemer van professor mr. Alphonsus
Hendrikus Nicolaas Stollenwerck, notaris met plaats van vestiging Rotterdam,
verklaart op heden 14 september 2004, dat het vorenstaande eensluidend is met
het ter inschrijving aangeboden stuk.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Margarethe F. Visser', with a horizontal line drawn above the name.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Rotterdam op 15-09-2004 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 40494 nummer 137.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.